CONDOMÍNIO PRIVADO

1205 PATEO

FAMALICÃO - PORTUGAL

CONDOMÍNIO PRIVADO

1205 PΛTEO

FAMALICÃO - PORTUGAL

Nova forma de viver **a cidade**



CONDOMÍNIO PRIVADO

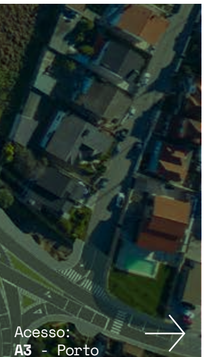
1205 PATEO

Nova
Zona Verde
Urbana

Centro
Famalicão

Nova forma de viver a cidade





Acesso:
A3 - Porto
- Braga

A7 - Guimarães
- Vila do Conde
- Póvoa de Varzim

Centralidade

Com a criação de uma nova entrada na cidade de Famalicão o **Pateo 1205** usufrui de excelentes acessibilidades e proximidade a uma vasta gama de serviços, incluindo escolas, comércio e outras facilidades essenciais para o dia a dia.



Características Empreendimento:

Condomínio privado



Kids & Teens Club





Ginásio





Sala convívio

Características empreendimento:

Salas reuniões



Características empreendimento:

Espaços verdes - Parque Infantil



CONDOMÍNIO PRIVADO
1205
PATEO



Características Edifício:

- Fachada ventilada
- Todas habitações com “PATEO” social (varanda)
- Eficiência energética
- Ar condicionado
- Cozinhas open-space equipadas
- Carregamento elétrico
- Arrecadações
- Design moderno e funcional
- Apartamentos otimizados



CONDOMÍNIO PRIVADO

12
05

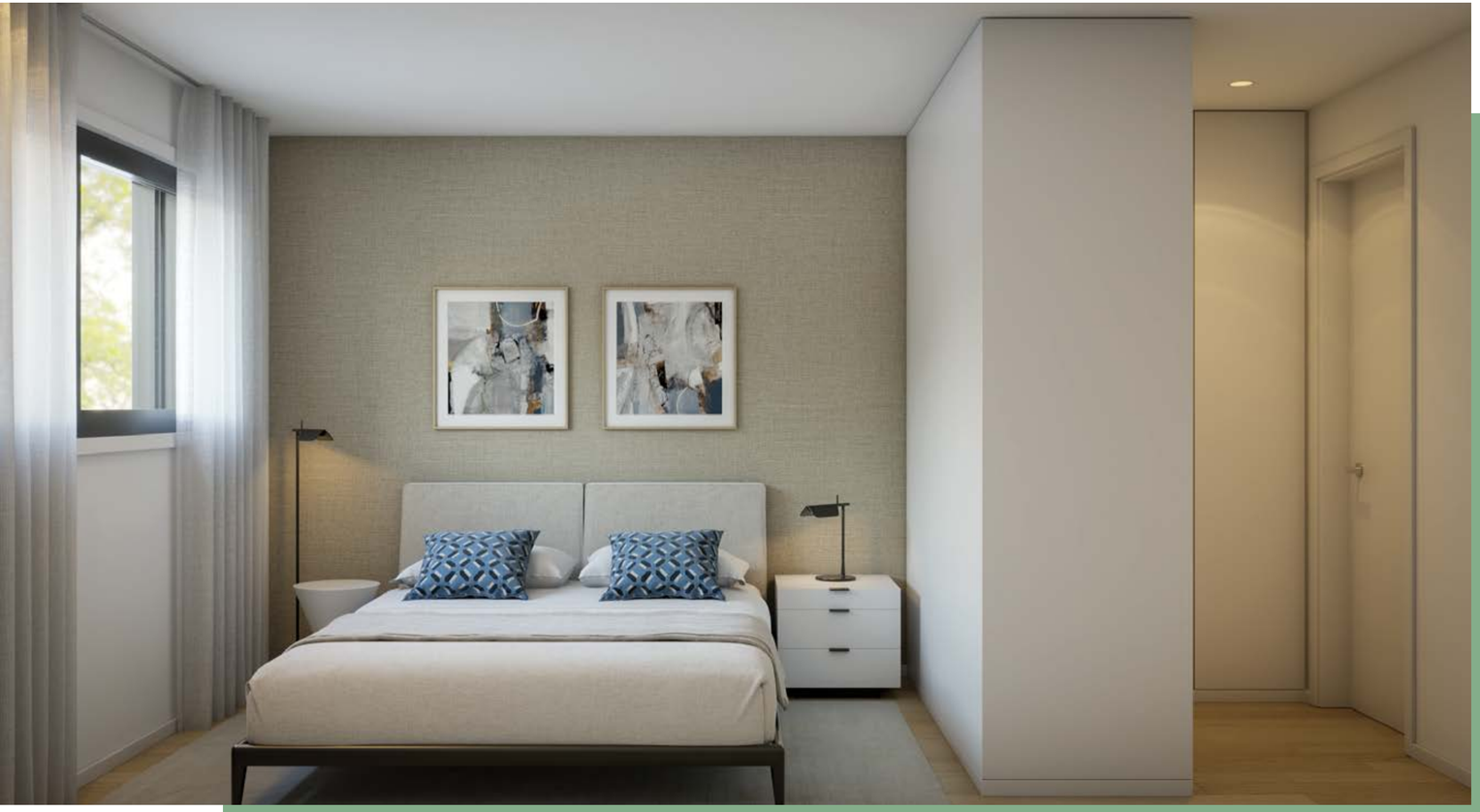
PATEO

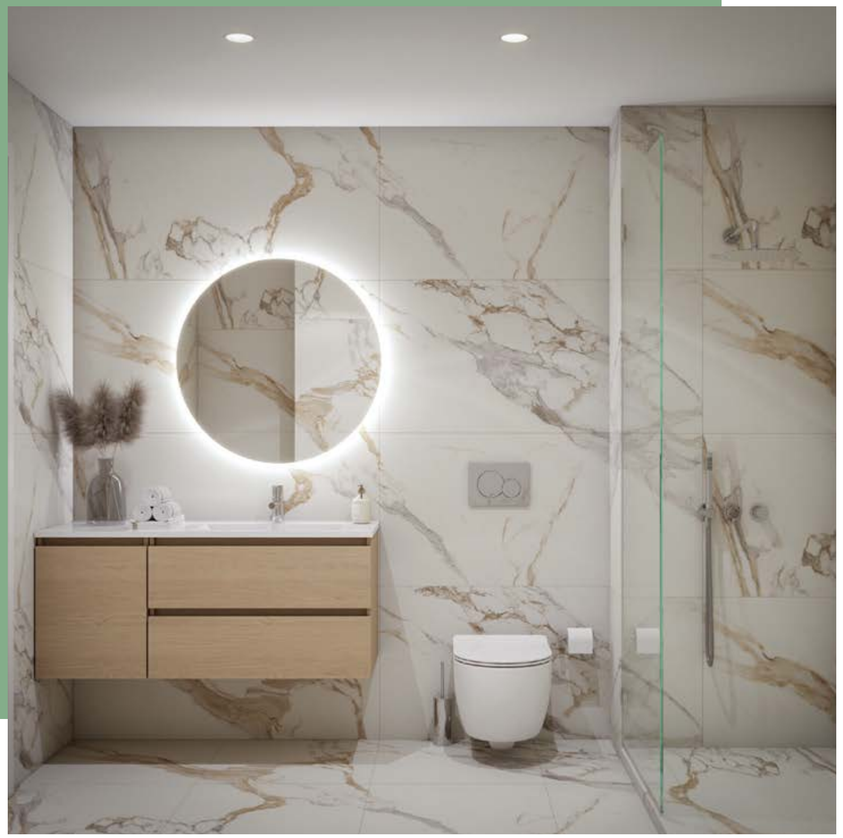












CONDOMÍNIO PRIVADO

1205

PATEO

FAMALICÃO - PORTUGAL

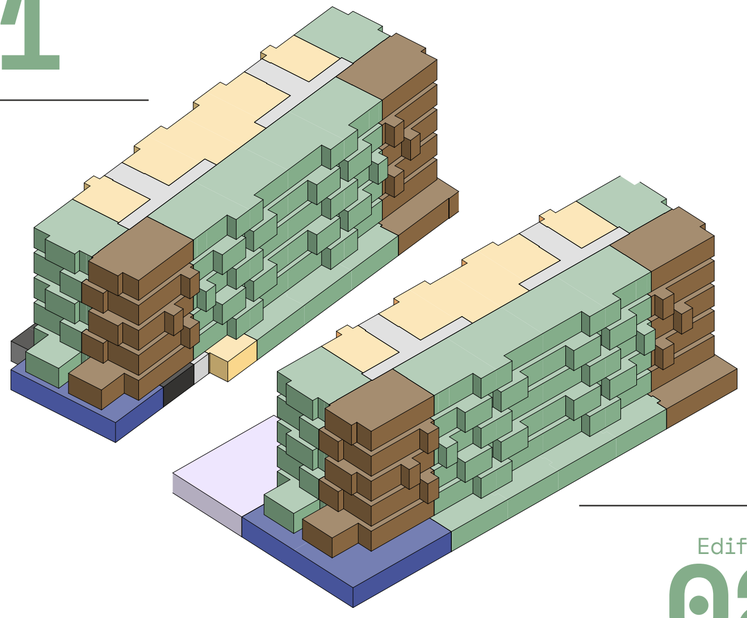
Plantas

Esquema

Implantação

Edifício

01



Edifício

02



A informação desta brochura é meramente indicativa, poderá ser alterada de acordo com necessidades técnicas, comerciais ou legais. Não tem qualquer caráter contratual.

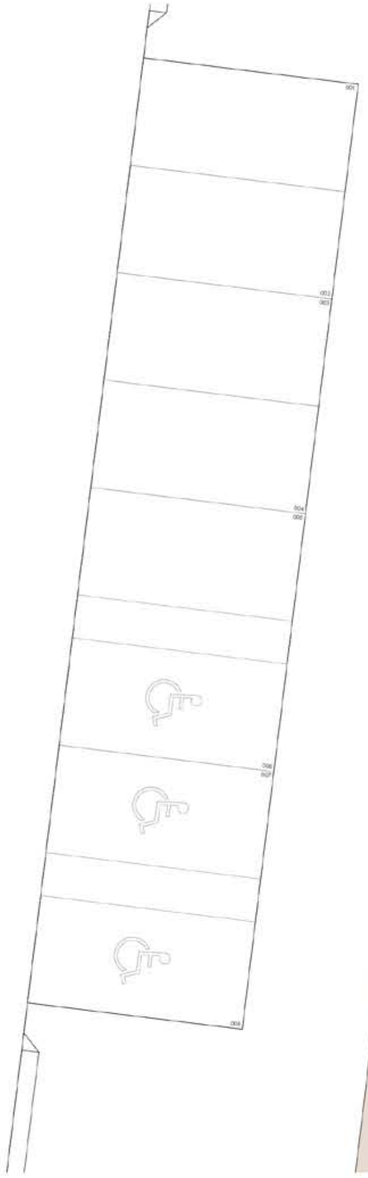
Edifício

01

Bloco

A

Piso 01





A informação desta brochura é meramente indicativa, poderá ser alterada de acordo com necessidades técnicas, comerciais ou legais. Não tem qualquer caráter contratual.

Edifício

01

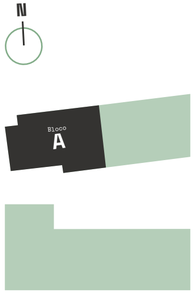
Bloco

A

Piso

02





A informação desta brochura é meramente indicativa, poderá ser alterada de acordo com necessidades técnicas, comerciais ou legais. Não tem qualquer caráter contratual.

Edifício

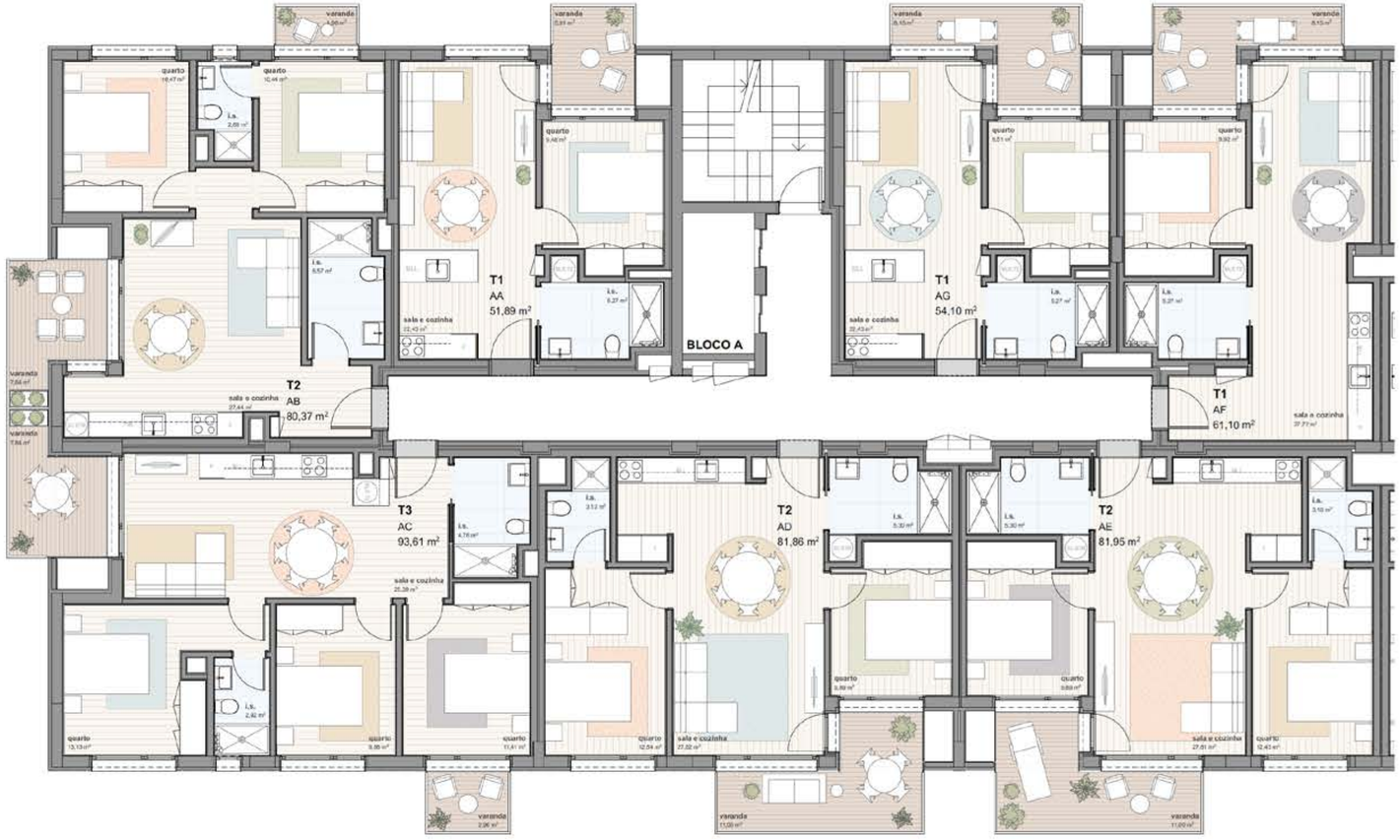
01

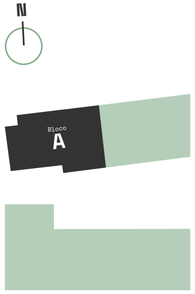
Bloco

A

Piso

03 e 05





A informação desta brochura é meramente indicativa, poderá ser alterada de acordo com necessidades técnicas, comerciais ou legais. Não tem qualquer caráter contratual.

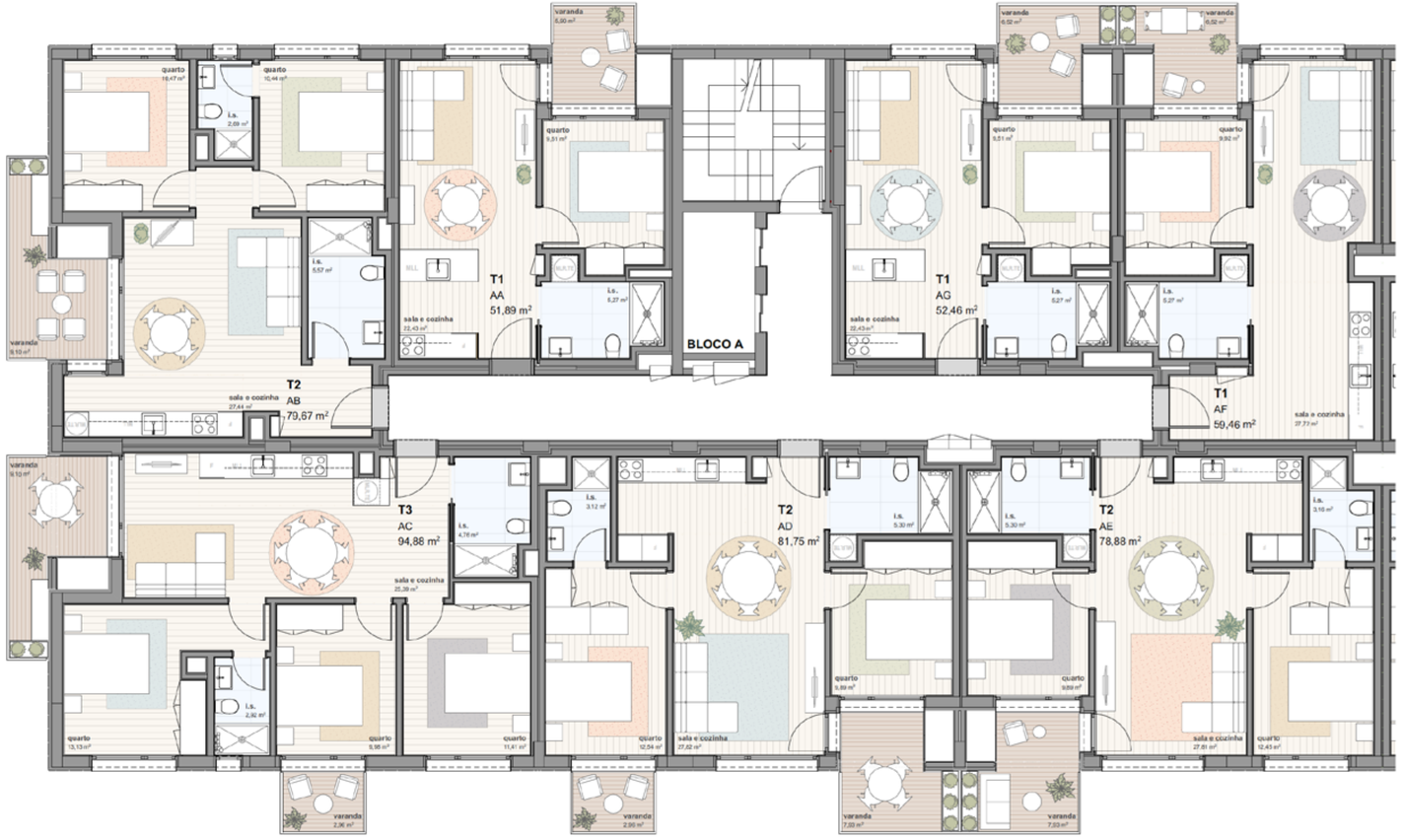
Edifício

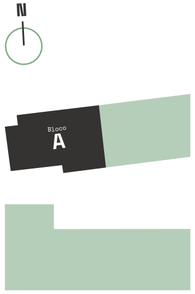
01

Bloco

A

Piso 04





A informação desta brochura é meramente indicativa, poderá ser alterada de acordo com necessidades técnicas, comerciais ou legais. Não tem qualquer caráter contratual.

Edifício

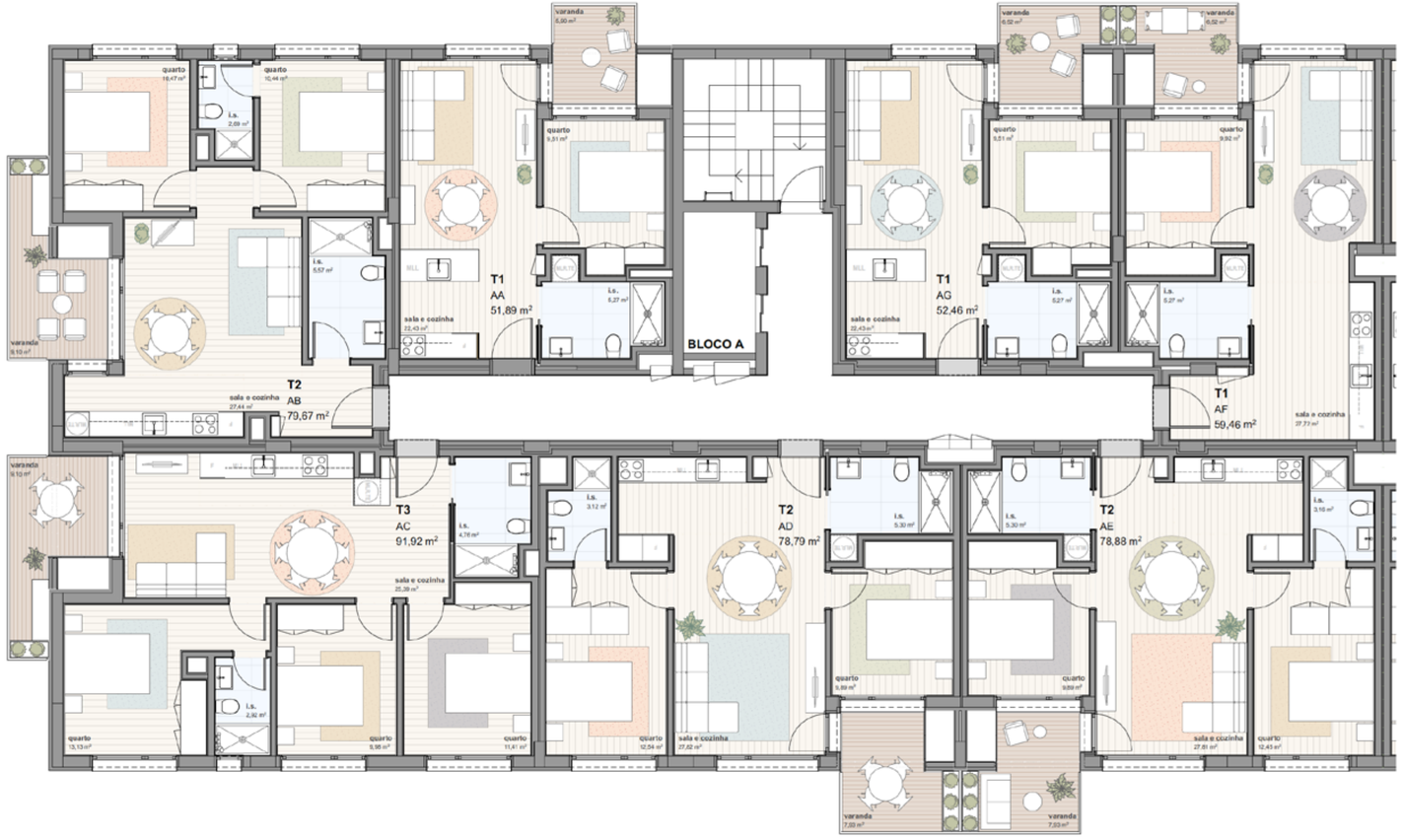
01

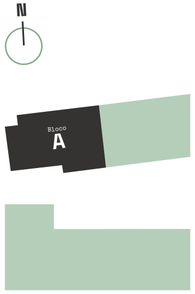
Bloco

A

Piso

06





A informação desta brochura é meramente indicativa, poderá ser alterada de acordo com necessidades técnicas, comerciais ou legais. Não tem qualquer caráter contratual.

Edifício

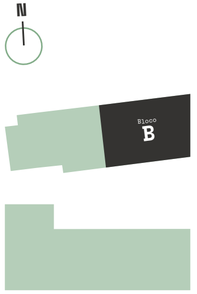
01

Bloco

B

Piso

01





A informação desta brochura é meramente indicativa, poderá ser alterada de acordo com necessidades técnicas, comerciais ou legais. Não tem qualquer caráter contratual.

Edifício

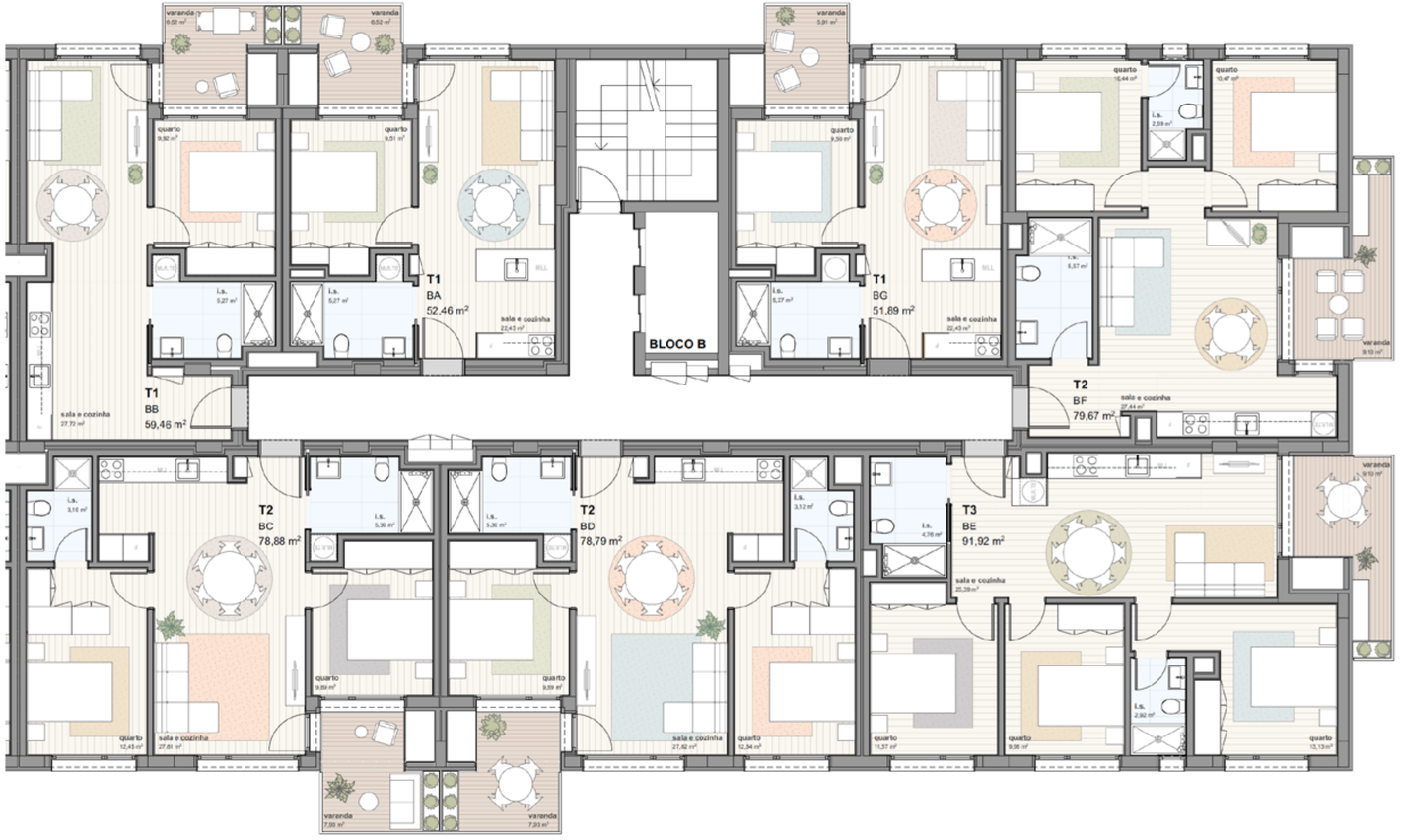
01

Bloco

B

Piso

02



A informação desta brochura é meramente indicativa, poderá ser alterada de acordo com necessidades técnicas, comerciais ou legais. Não tem qualquer caráter contratual.

Edifício

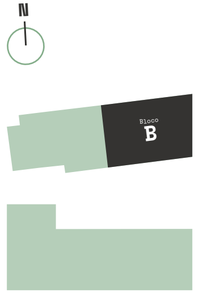
01

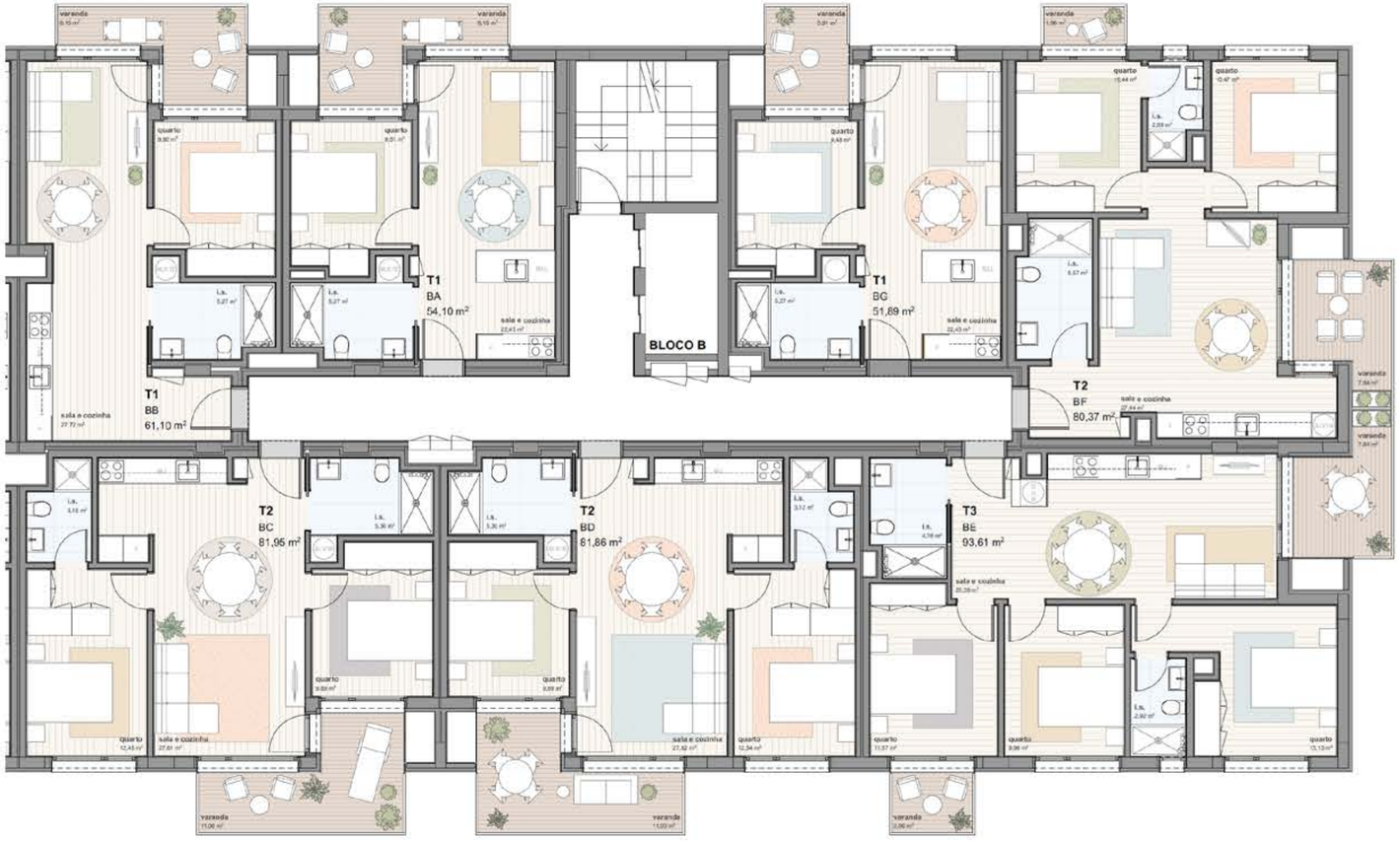
Bloco

B

Piso

03 e 05





A informação desta brochura é meramente indicativa, poderá ser alterada de acordo com necessidades técnicas, comerciais ou legais. Não tem qualquer caráter contratual.

Edifício

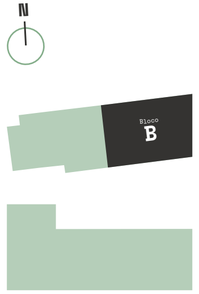
01

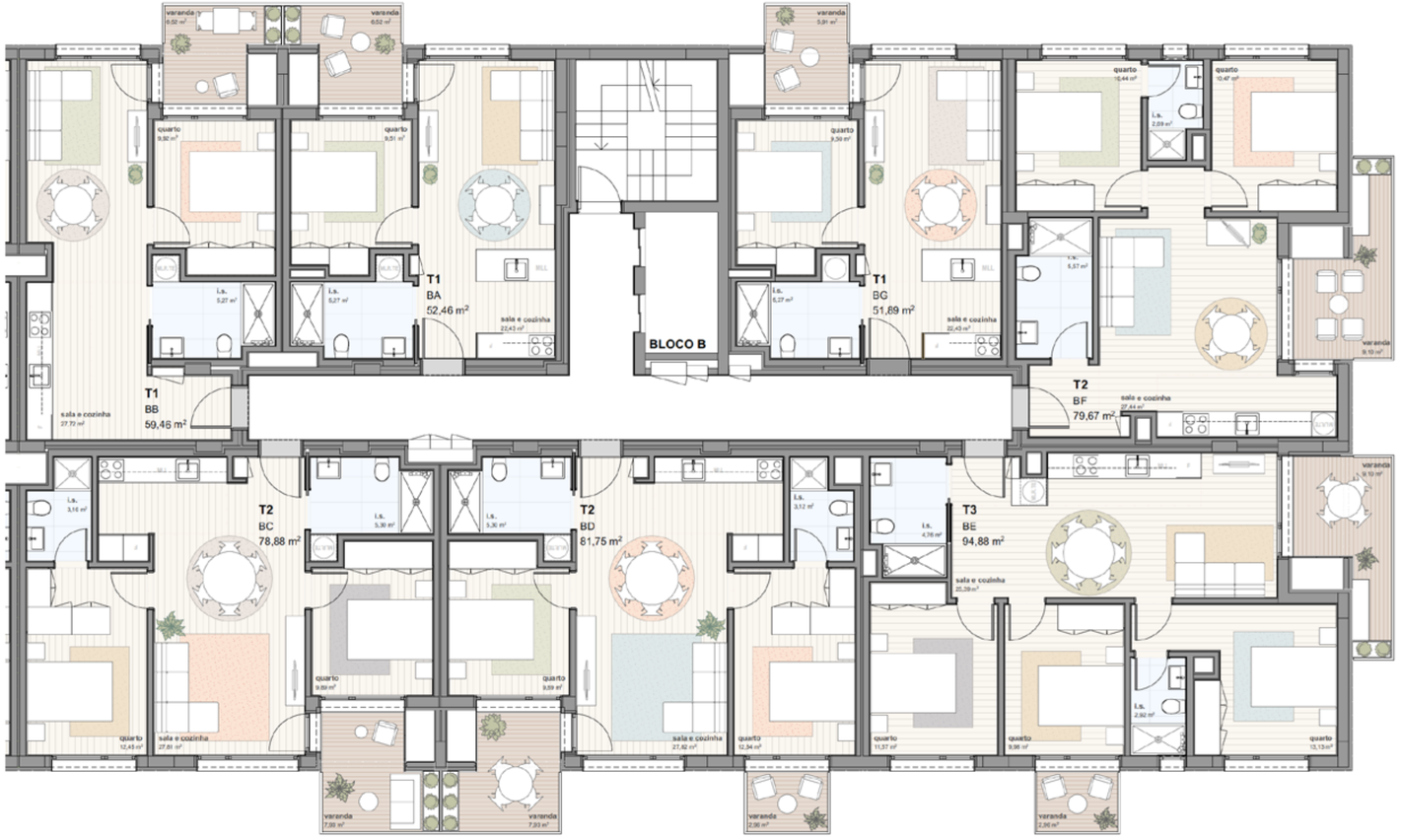
Bloco

B

Piso

04





A informação desta brochura é meramente indicativa, poderá ser alterada de acordo com necessidades técnicas, comerciais ou legais. Não tem qualquer caráter contratual.

Edifício

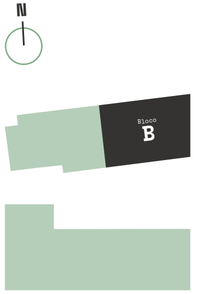
01

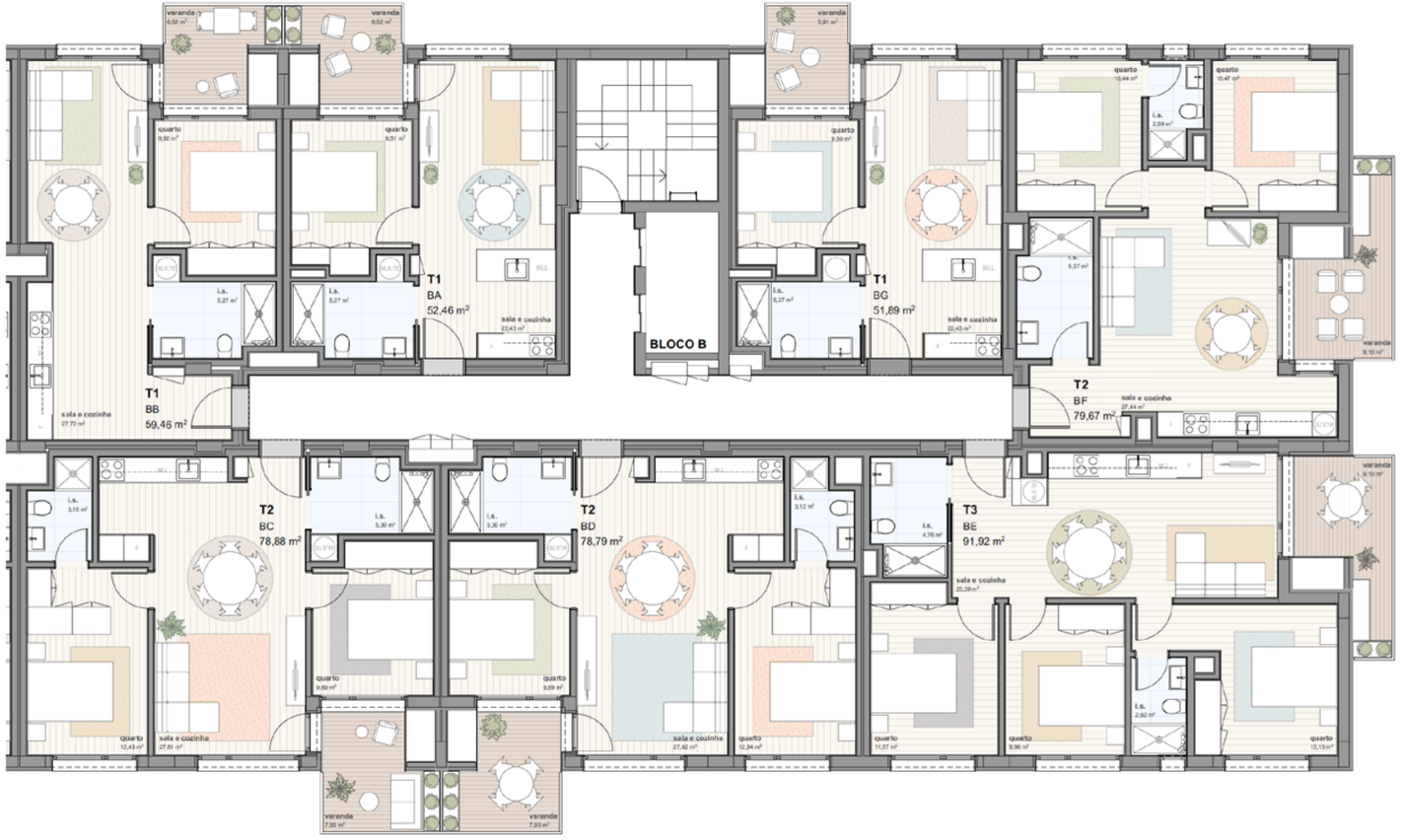
Bloco

B

Piso

06





A informação desta brochura é meramente indicativa, poderá ser alterada de acordo com necessidades técnicas, comerciais ou legais. Não tem qualquer caráter contratual.

Edifício

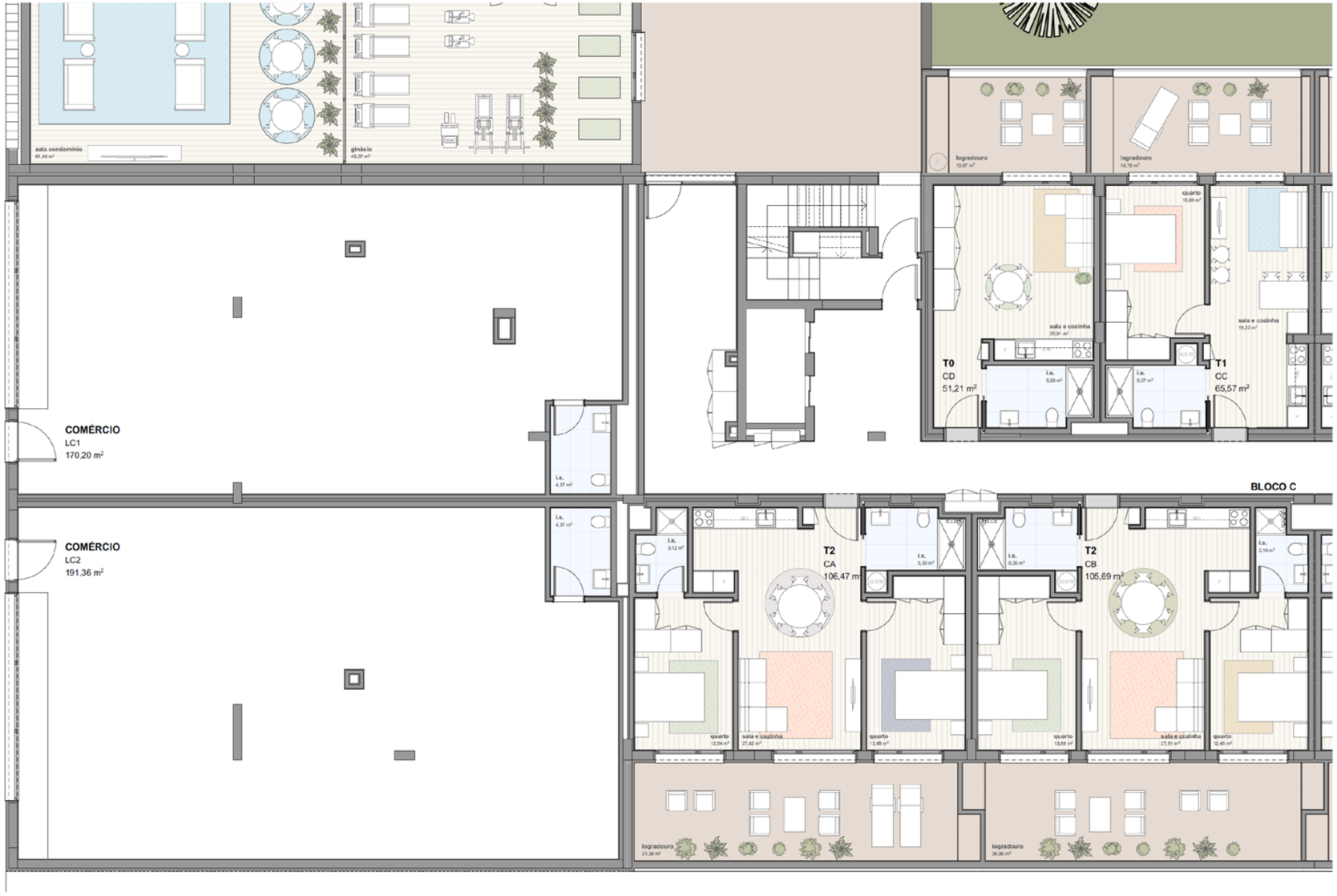
02

Bloco

C

Piso 01





A informação desta brochura é meramente indicativa, poderá ser alterada de acordo com necessidades técnicas, comerciais ou legais. Não tem qualquer caráter contratual.

Edifício

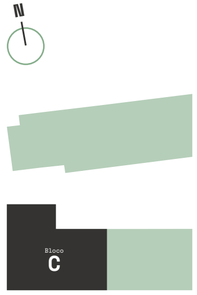
02

Bloco

C

Piso

02





A informação desta brochura é meramente indicativa, poderá ser alterada de acordo com necessidades técnicas, comerciais ou legais. Não tem qualquer caráter contratual.

Edifício

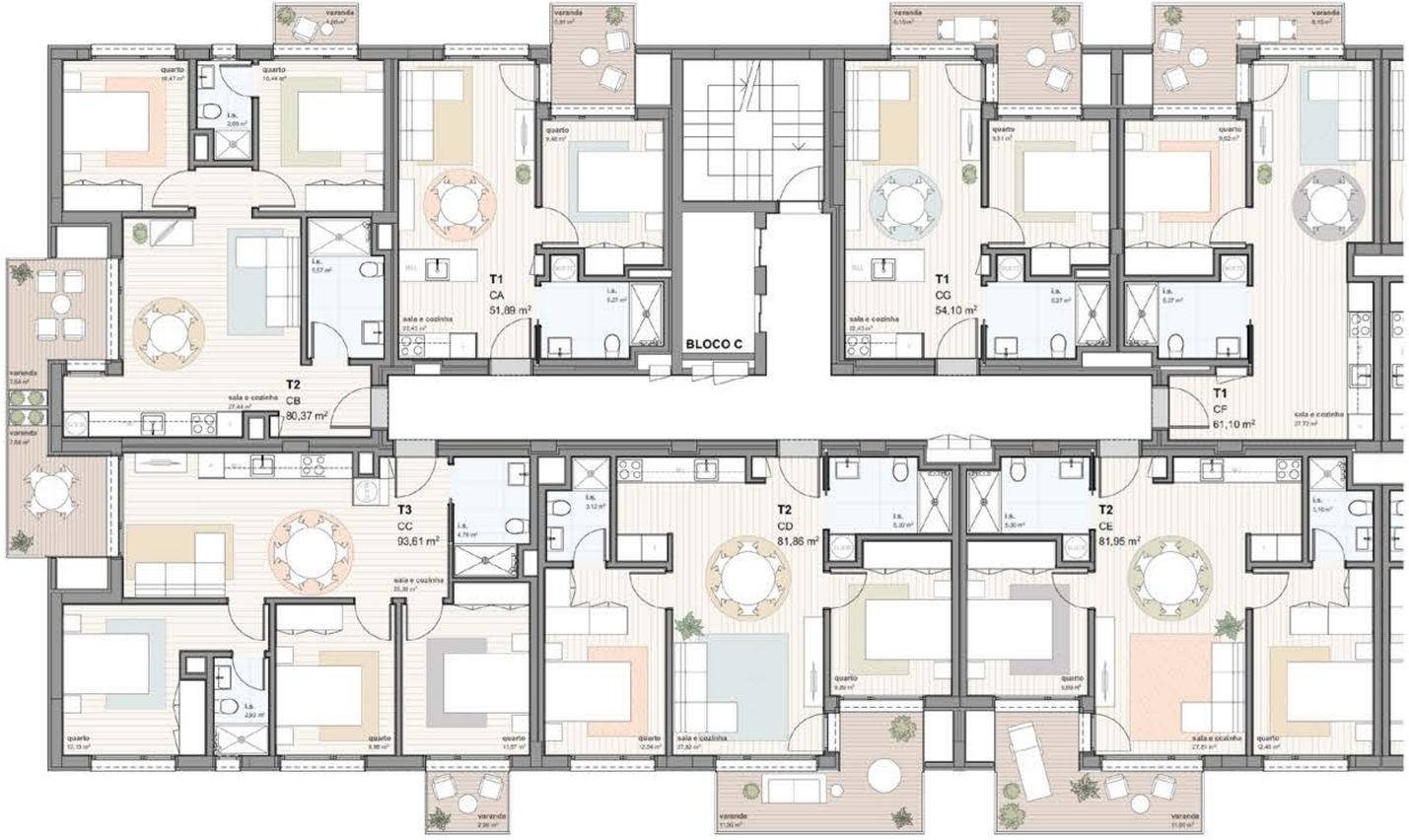
02

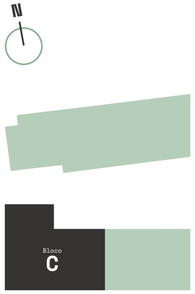
Bloco

C

Piso

03 e 05





A informação desta brochura é meramente indicativa, poderá ser alterada de acordo com necessidades técnicas, comerciais ou legais. Não tem qualquer caráter contratual.

Edifício

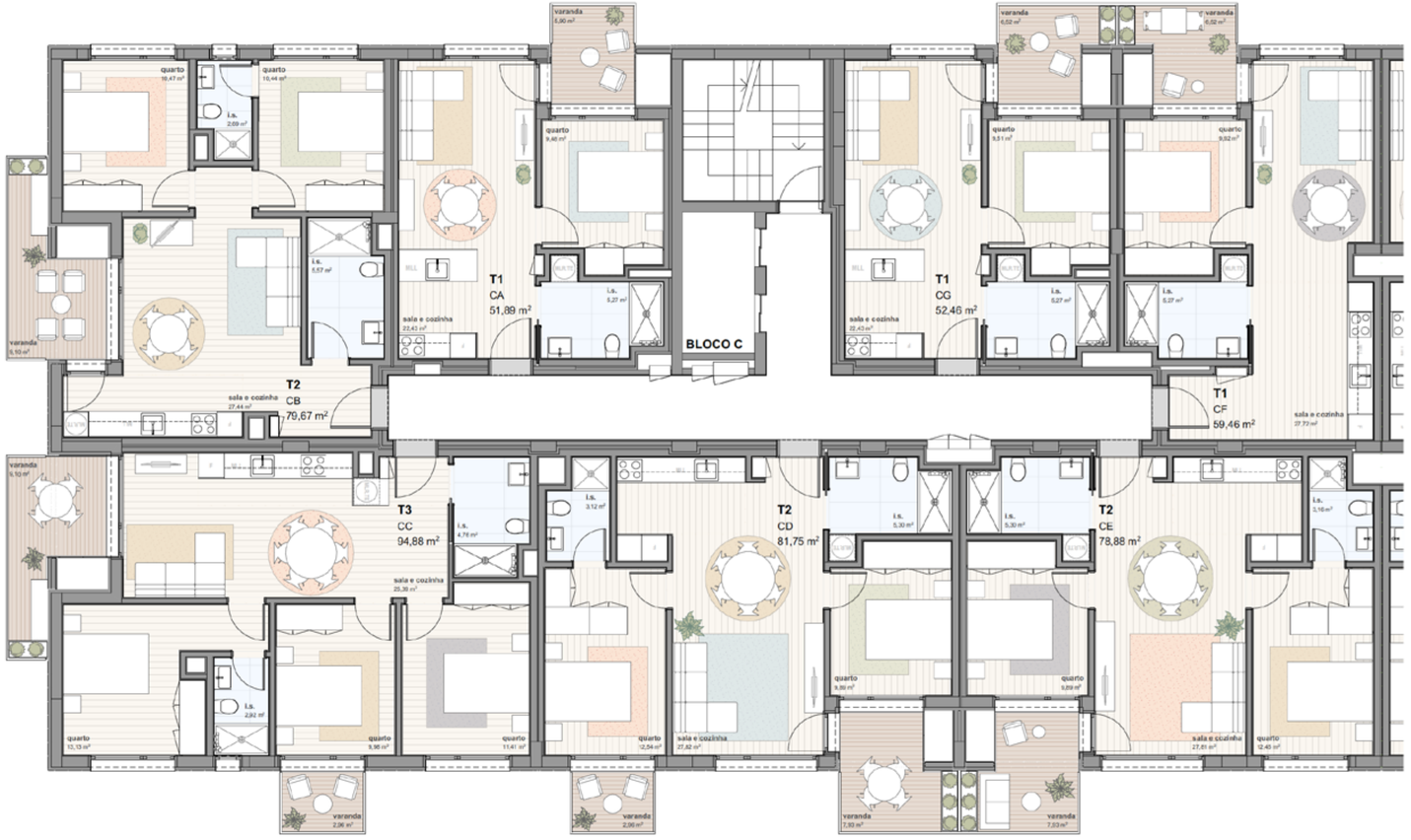
02

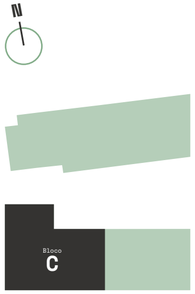
Bloco

C

Piso

04





A informação desta brochura é meramente indicativa, poderá ser alterada de acordo com necessidades técnicas, comerciais ou legais. Não tem qualquer caráter contratual.

Edifício

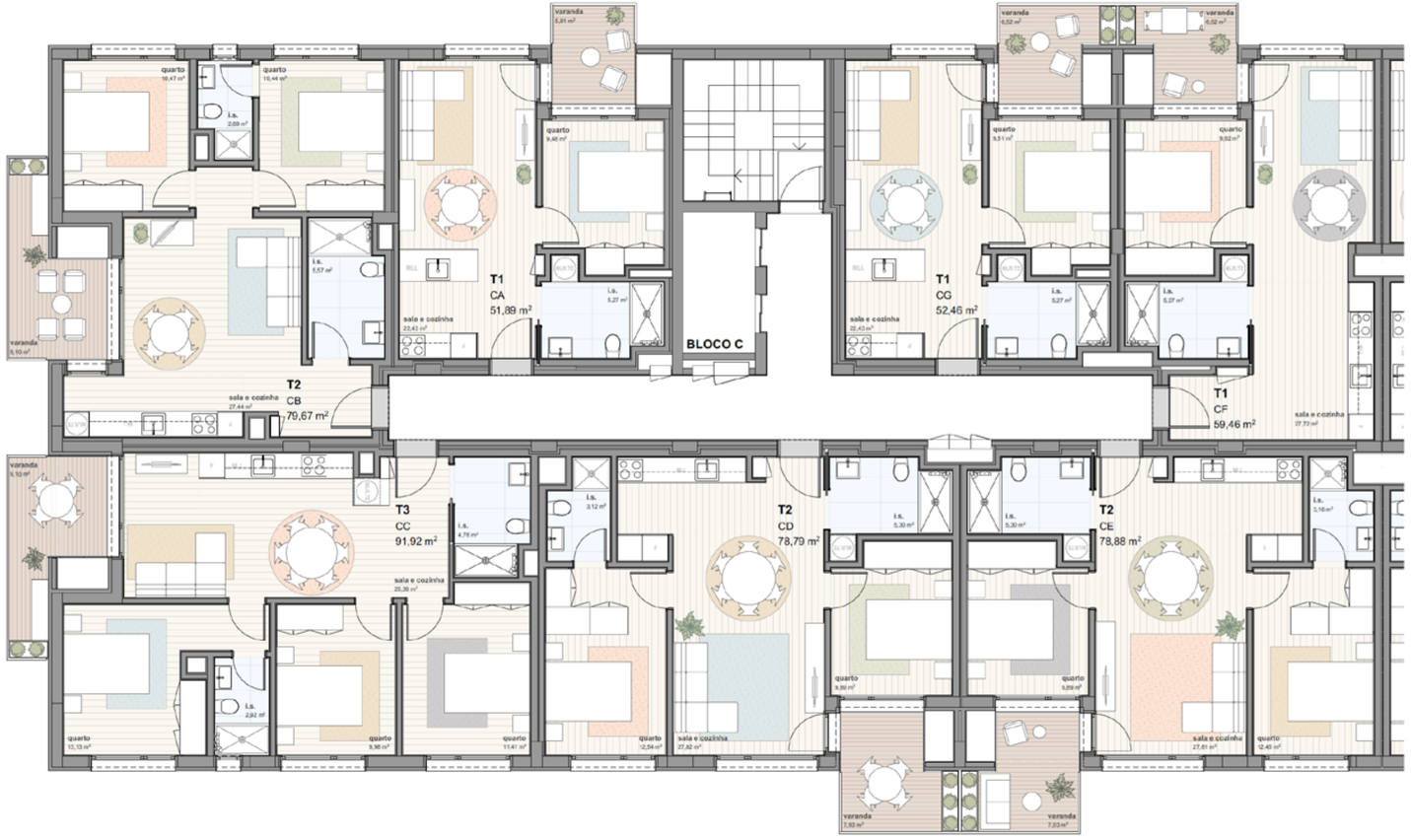
02

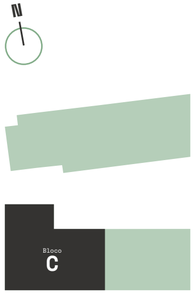
Bloco

C

Piso

06





A informação desta brochura é meramente indicativa, poderá ser alterada de acordo com necessidades técnicas, comerciais ou legais. Não tem qualquer caráter contratual.

Edifício

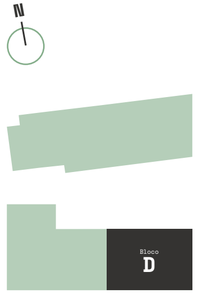
02

Bloco

D

Piso

01





A informação desta brochura é meramente indicativa, podendo ser alterada de acordo com necessidades técnicas, comerciais ou legais. Não tem qualquer caráter contratual.

Edifício

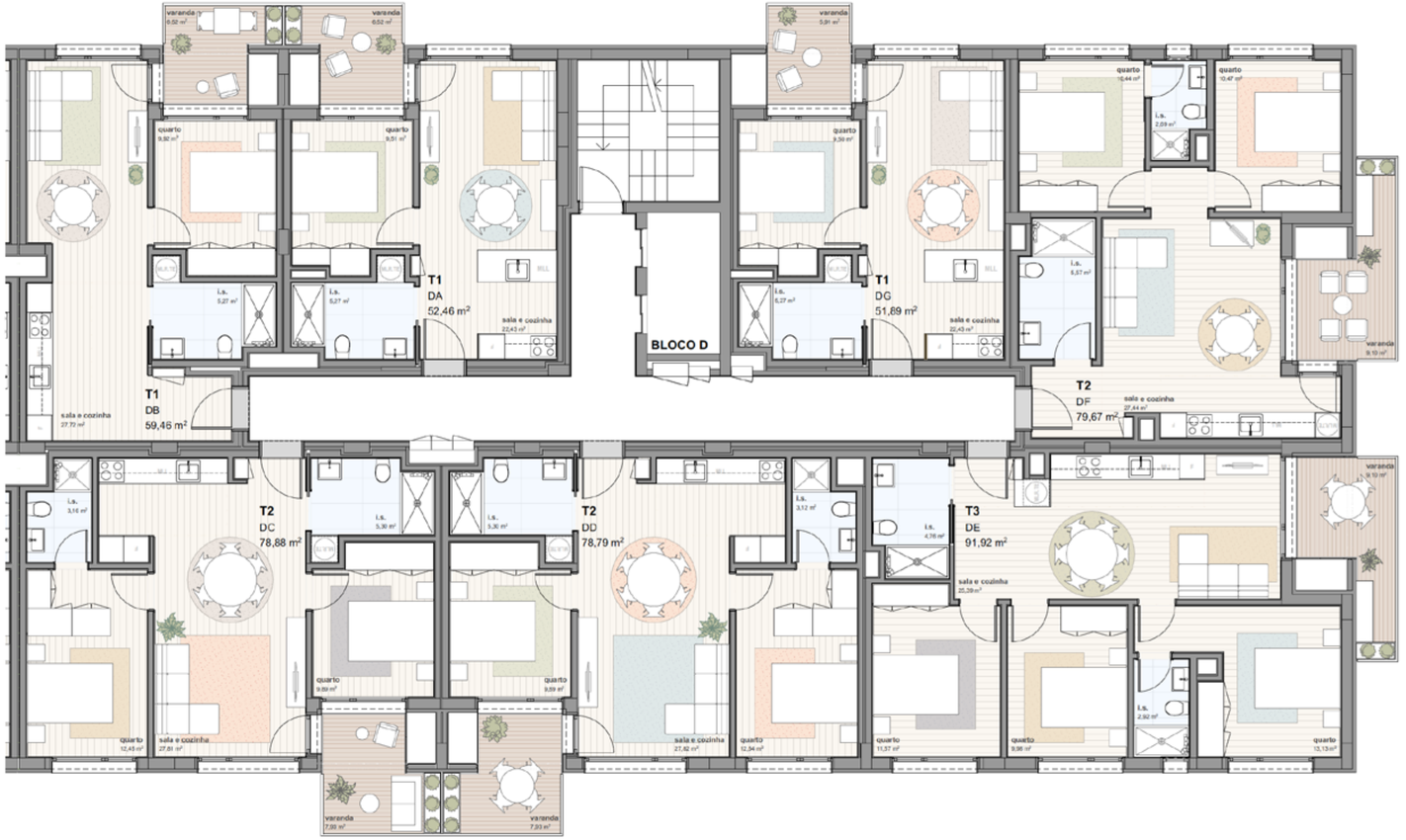
02

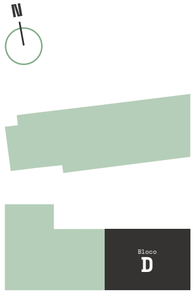
Bloco

D

Piso

02





A informação desta brochura é meramente indicativa, poderá ser alterada de acordo com necessidades técnicas, comerciais ou legais. Não tem qualquer caráter contratual.

Edifício

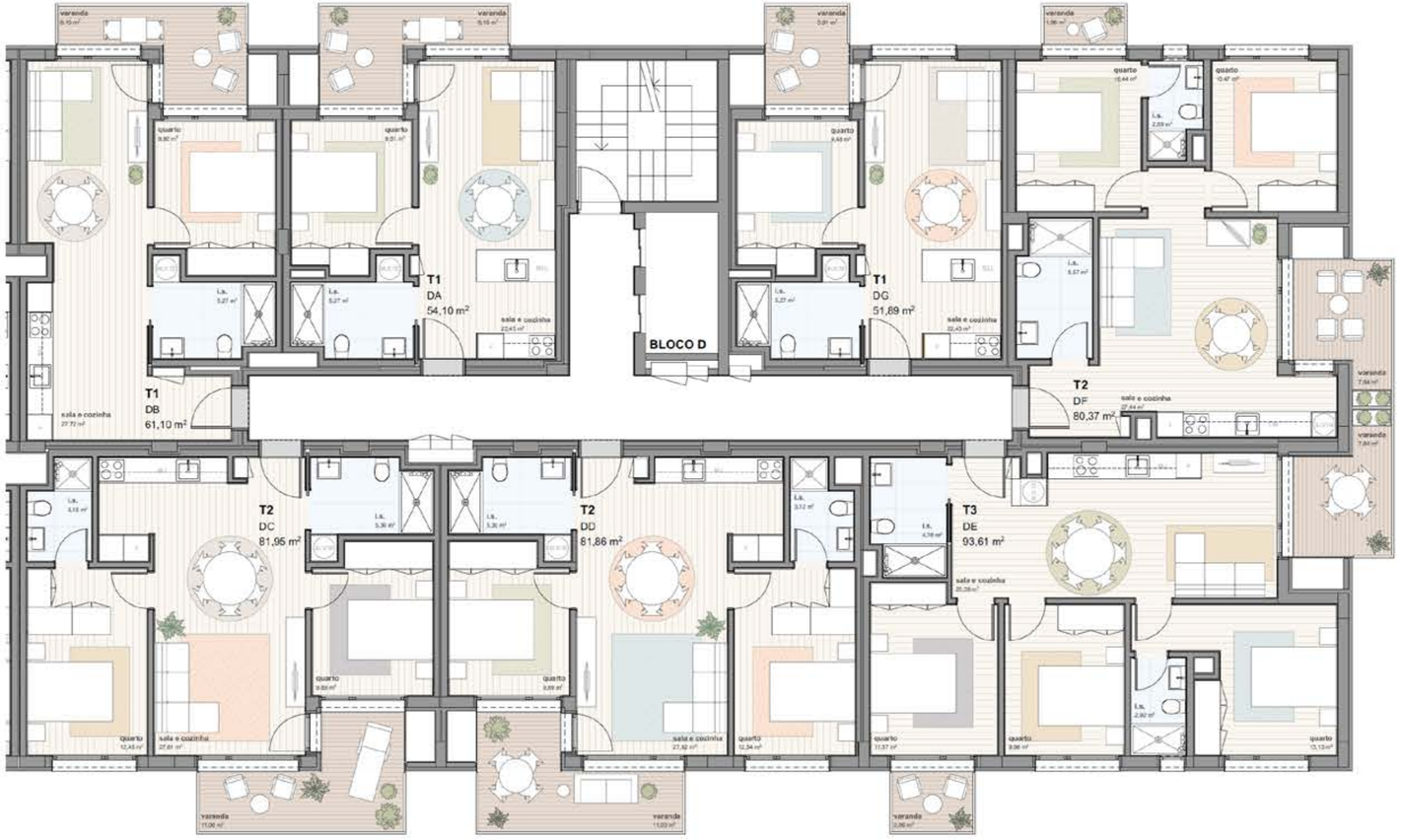
02

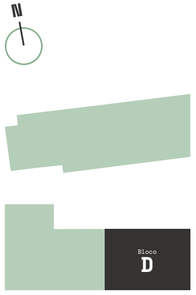
Bloco

D

Piso

03 e 05





A informação desta brochura é meramente indicativa, poderá ser alterada de acordo com necessidades técnicas, comerciais ou legais. Não tem qualquer caráter contratual.

Edifício

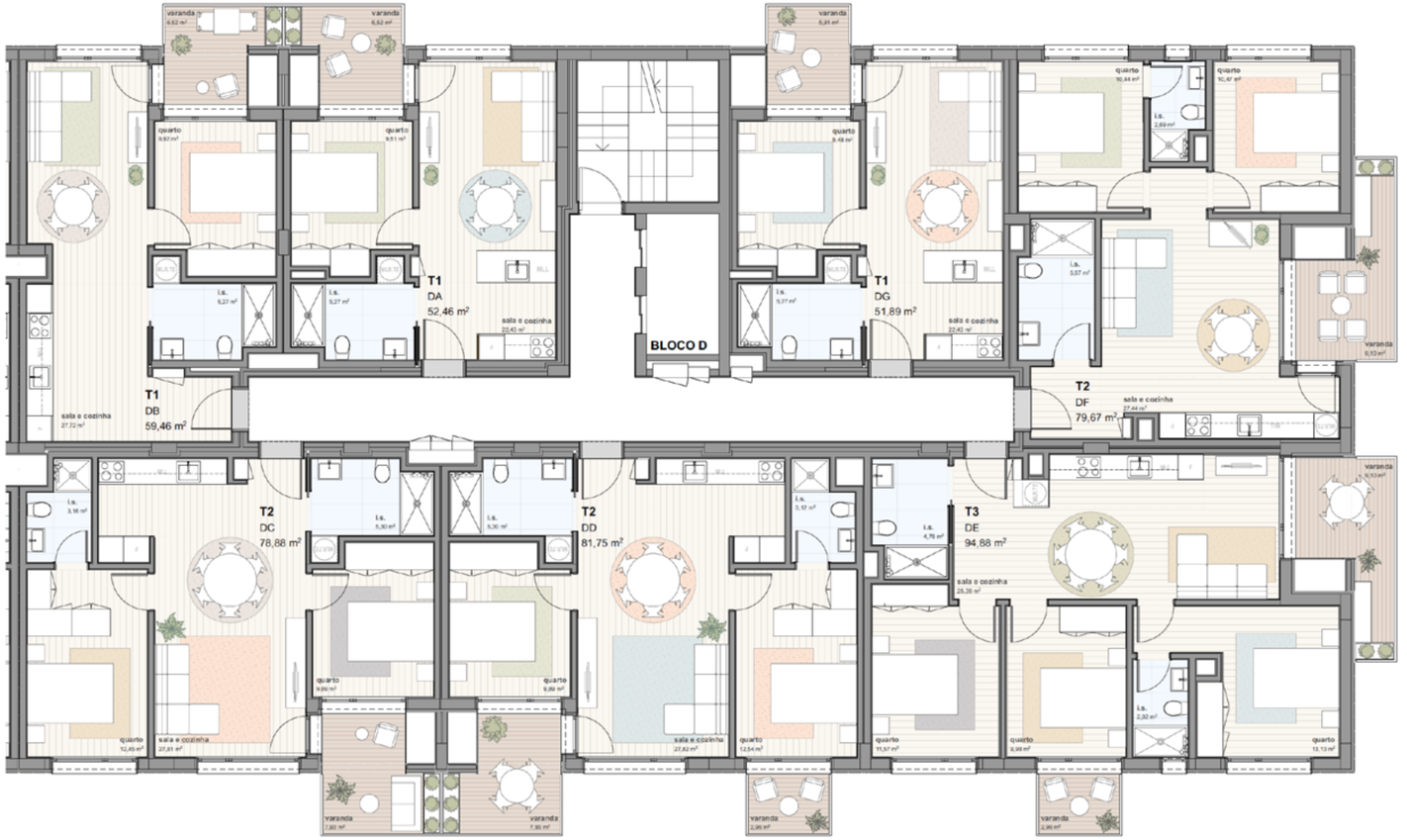
02

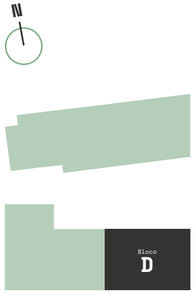
Bloco

D

Piso

04





A informação desta brochura é meramente indicativa, poderá ser alterada de acordo com necessidades técnicas, comerciais ou legais. Não tem qualquer caráter contratual.

Edifício

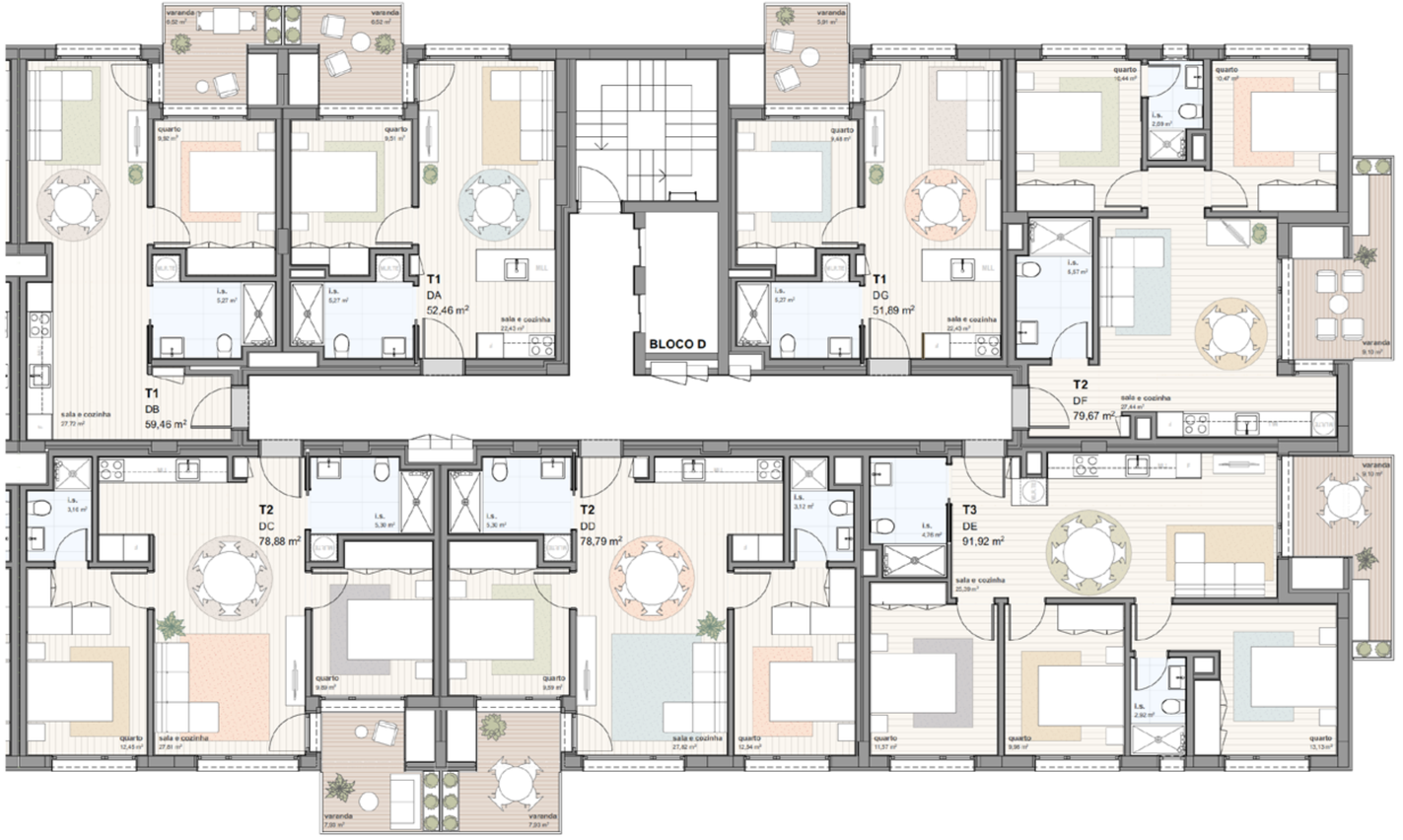
02

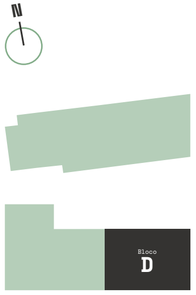
Bloco

D

Piso

06





A informação desta brochura é meramente indicativa, poderá ser alterada de acordo com necessidades técnicas, comerciais ou legais. Não tem qualquer caráter contratual.

Piso

-01



A informação desta brochura é meramente indicativa, poderá ser alterada de acordo com necessidades técnicas, comerciais ou legais. Não tem qualquer caráter contratual.

Mapa de Acabamentos

Pavimentos
- Pavimento Laminado Flutuante (salas / quartos)
- Cerâmico retificado Margrês calacata Gold 60x60, ou similar (zona de banhos)

Paredes
- Gesso projetado, pintadas a tinta plástica
- Cerâmico retificada Margrês calacata Gold (banhos), ou similar

Tetos
- Teto falso em gesso cartonado
- Teto falso em gesso cartonado hidrófugo (zona da cozinha e banhos)

Vãos exteriores
- Vidro duplo
- Caixilharia em alumínio com rutura térmica

Louças
- Sanitas e bidés, sanitana glam suspenso ou similar Base de chuveiro, revestida com material cerâmico.
- Móvel com lavatório em melamina

Torneiras
- Torneiras, Bruma mod. Leaf ou similar

Roupeiros
- Roupeiros embutidos interior em melamina e portas lacadas

Móveis cozinha
- Melamina ou similar exterior e interior

Equipamentos
- Iluminação focos embutidos led ou similar
- Vídeo porteiro
- Estores elétricos em alumínio térmico Bomba de calor para água quente Climatização ar condicionado
- Eletrodomésticos marca balay ou similar (Combinado, placa, forno, exaustor)



CONDOMÍNIO PRIVADO

1205 PATEO

FAMALICÃO - PORTUGAL

Nova forma de viver

A informação desta brochura é meramente indicativa, poderá ser alterada de acordo com necessidades técnicas, comerciais ou legais.

Não tem qualquer caráter contratual.

A.S. COUTO
SOCIEDADE DE CONSTRUÇÕES S.A.

ASCOUTO.PT

252 320 700 | 925 990 990

CONDOMÍNIO PRIVADO

1205 PΛTEO

FAMALICÃO - PORTUGAL